

**Дополнительное соглашение № \_\_\_\_\_**  
к Соглашению № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.  
об информационном взаимодействии

г. \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

**Акционерное общество «Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области» (сокращенно: АО «ЕИРЦ ЛО»)**, именуемое в дальнейшем **«Расчетная организация»**, в лице генерального директора Афанасьева Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (сокращенно \_\_\_\_\_),  
именуемое в дальнейшем **«Организация ЖКХ»**, в лице в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Соглашению № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. об информационном взаимодействии (далее – «Соглашение») о нижеследующем:

1. Изложить Приложение 1 в новой редакции согласно Приложению 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

2. Изложить п. 2.1.2 Соглашения в следующей редакции: «Ежемесячно 1-го числа месяца, следующего за расчетным, возвращать в Расчетную организацию Реестр\_1 и Реестр\_2 заполненный Информацией, в порядке и формате, установленном Приложением № 1 к настоящему соглашению. Уведомления о сроках переноса Информации предоставляются Организацией ЖКХ в электронном виде, по телекоммуникационным каналам связи, с использованием WEB-интерфейса <https://edk.epd47.ru/>, либо посредством электронной почты в домене edk.epd47.ru.»

3. Исключить п. 2.3. из Соглашения.

4. Изложить п. 6.1. Соглашения в следующей редакции: «Все дополнения и изменения к соглашению, за исключением п. 6.1.1. соглашения, оформляются в виде дополнительных соглашений, подписанных уполномоченными на то представителями сторон, и действуют с момента подписания их сторонами».

5. Добавить п. 6.1.1. в Соглашение и изложить его в следующей редакции: «Все дополнения и изменения вносимые Расчетной организацией в Приложения № 1 и № 2 к Соглашению оформляются в виде уведомлений об одностороннем изменении условий Соглашения, подписанные надлежащим образом, и действуют с момента информирования Организации ЖКХ в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи, с использованием WEB-интерфейса <https://edk.epd47.ru/>, либо посредством электронной почты в домене edk.epd47.ru, а также путем размещения на сайте <http://epd47.ru/> во вкладке "Центр льгот"».

6. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

7. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Расчетная организация:**  
**АО «ЕИРЦ ЛО»**

**Организация ЖКХ:**

Генеральный директор  
С.В.Афанасьев \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_(должность)  
\_\_\_\_\_(ФИО)

М.П.

\_\_\_\_\_(подпись)

М.П.

ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ И ОПИСАНИЕ РЕКВИЗИТОВ

**Реестр адресов для выгрузки начислений и сведений о задолженности декабрь 2021 (файл-запрос)**

**Реестр\_1**

№	Наименование поля	Значение реквизита	Длина	Тип
1.	PERIOD	Период начислений (ДД.ММ.ГГГГ)	10	С
2.	KODPOL	Код получателя (из БД КТСЗН)	8	С
3.	ACCRO	Лицевой счет в расчетной организации	12	С
4.	FAM	Фамилия	25	С
5.	IMY	Имя	15	С
6.	OTCH	Отчество	20	С
7.	DATAR	Дата рождения (ДД.ММ.ГГГГ)	10	С
8.	DISTRICT	Район	60	С
9.	NASP	Населенный пункт	60	С
10.	UL	Улица	60	С
11.	DOM	Дом	6	С
12.	KORP	Корпус	2	С
13.	KV	Квартира	4	С
14.	ACCOUNT	Лицевой счет поставщика услуг	12	С
15.	DBEG	Период, С НАЧАЛА КОТОРОГО требуется выгрузить начисления (ДД.ММ.ГГГГ)	10	С
16.	DEND	Период, ПО ОКОНЧАНИЕ КОТОРОГО требуется выгрузить начисления (ДД.ММ.ГГГГ)	10	С
17.	BYPERIOD	Период, за который сделано начисление платы (перерасчет платы)* (ДД.ММ.ГГГГ)	10	С
18.	TYPEGF	Вид жилищного фонда ( <b>заполняется только управляющими компаниями</b> ) 0 - Не определен 1 - Государственный или муниципальный жилой фонд 2 - Частный или приватизированный жилой фонд <b>!!! Ведомственный жилой фонд относится к типу 2</b>	1	С
19.	ALLSQ	Площадь жилого помещения (общая для отдельных квартир; жилая с учетом доли мест общего пользования для коммунальных квартир; жилая для комнат в общежитии)	18	С
20.	PERSPROZ	Количество проживающих (количество лиц, с учетом которых начисляется плата за жилое помещение и коммунальные услуги, постоянно и временно проживающих в жилом помещении)	2	N
21.	PERSFAM	Количество членов семьи льготника без учета самого льготника (заполняется при наличии сведений)	2	N
22.	CHDAY	Количество дней фактического проживания лиц в данном жилом помещении с учетом всех проживающих в текущем периоде **	10,2	N
23.	DATAV	Дата выбытия (выписки) гражданина (ДД.ММ.ГГГГ) <b>!!! Заполняется только управляющими компаниями</b>	10	С
24.	KODV	Причина выбытия гражданина. Может принимать следующие значения: 1 – Выехал 2 – Умер 3 – Окончание временной регистрации по месту пребывания 4 – Выписан на основании решения суда 5 – Утрата права собственности 6 – Иное <b>!!! В случае невозможности указать точный признак выбытия, заполняется признаком «б»</b>	1	С

25.	ZIL	Код услуги: <b>Жилье (содержание жилого помещения)</b>	5	C
26.	SUMZIL	Сумма начисленной платы по услуге содержание жилого помещения ***	10,2	N
27.	DOPZIL	Сумма перерасчетов за предыдущие периоды по услуге содержание жилого помещения	10,2	N
28.	PRAVZIL	Сведения о наличии задолженности по услуге содержание жилого помещения ****	1	C
29.	VODS	Код услуги: <b>Холодное водоснабжение</b>	5	C
30.	SUMVODS	Сумма начисленной платы по услуге холодное водоснабжение ***	10,2	N
31.	DOPVODS	Сумма перерасчетов за предыдущие периоды по услуге хол.водоснабжение	10,2	N
32.	TARVODS	Тариф (цена) на коммунальный ресурс по услуге хол.водоснабжение (руб/м3)	10,3	N
33.	NORMVODS	Норматив потребления по услуге хол.водоснабжение (м3/чел)	10,3	N
34.	SUMNVODS	Нормативное начисление (сумма начислений при отсутствии ИПУ) по услуге хол.водоснабжение *****	10,2	N
35.	PRAVVODS	Сведения о наличии задолженности по услуге хол.водоснабжение ****	1	C
36.	VODOT	Код услуги: <b>Водоотведение</b>	5	C
37.	SUMVODOT	Сумма начисленной платы по услуге водоотведение ***	10,2	N
38.	DOPVODOT	Сумма перерасчетов за предыдущие периоды по услуге водоотведение	10,2	N
39.	TARVOD	Тариф (цена) на коммунальный ресурс по услуге водоотведение (руб/м3)	10,3	N
40.	NORMVOD	Норматив потребления по услуге водоотведение (м3/чел)	10,3	N
41.	SUMNVOD	Нормативное начисление (сумма начислений при отсутствии ИПУ) по услуге водоотведение *****	10,2	N
42.	PRAVVOD	Сведения о наличии задолженности по услуге водоотведение ****	1	C
43.	MUS	Код услуги: <b>Мусор (Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО))</b>	5	C
44.	SUMMUS	Сумма начисленной платы по услуге вывоз мусора (обращение с ТКО)***	10,2	N
45.	DOPMUS	Сумма перерасчетов за предыдущие периоды по услуге вывоз мусора (ТКО)	10,2	N
46.	TARMUS	Цена на коммунальную услугу по обращению с ТКО, определенная в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами !!! Заполняется с момента установления в Ленинградской области	10,2	N
47.	NORMMUS	Норматив накопления твердых коммунальных отходов !!! Заполняется с момента установления в Ленинградской области	10,4	N
48.	SUMNMUS	Нормативное начисление по услуге обращение с ТКО ***** (руб/ед)	10,2	N
49.	PRAVMUS	Сведения о наличии задолженности по услуге вывоз мусора (обращ. с ТКО) ****	1	C
50.	GAZ	Код услуги: <b>Газоснабжение</b>	5	C
51.	SUMGAZ	Сумма начисленной платы за коммунальную услугу по газоснабжению ***	10,2	N
52.	DOPGAZ	Сумма перерасчетов за предыдущие периоды по газоснабжению	10,2	N
53.	TARGAZ	Тариф (цена) на газ	10,3	N
54.	NORMGAZ	Норматив потребления на приготовление пищи (м3/чел)	10,3	N
55.	NORMGAZO	Норматив потребления на отопление жилых помещений (м3/м2)	10,3	N
56.	NORMGAZV	Норматив потребления на подогрев воды при отсутствии централизованного горячего водоснабжения (м3/чел)	10,3	N
57.	SUMNGAZ	Нормативное начисление (сумма начислений при отсутствии ИПУ) за коммунальную услугу по газоснабжению *****	10,2	N
58.	PRAVGAZ	Сведения о наличии задолженности за газоснабжение ****	1	C
59.	ELEK	Код услуги: <b>Электроснабжение</b>	5	C
60.	SUMELEK	Сумма начисленной платы по услуге электроснабжение***	10,2	N
61.	DOPELEK	Сумма перерасчетов за предыдущие периоды по услуге электроснабжение	10,2	N
62.	TARELEK	Тариф (цена) на коммунальный ресурс по услуге электроснабжение	10,3	N
63.	NORMELEK	Норматив потребления по услуге электроснабжение (кВтч/чел/мес)	10,3	N
64.	SUMNELEK	Нормативное начисление (сумма начислений при отсутствии ИПУ) по услуге электроснабжение *****	10,2	N
65.	PRAVELEK	Сведения о наличии задолженности по услуге электроснабжение ****	1	C
66.	OTOP	Код услуги: <b>Отопление</b>	5	C
67.	SUMOTOP	Сумма начисленной платы по услуге отопление***	10,2	N
68.	DOPOTOP	Сумма перерасчетов за предыдущие периоды по услуге отопление	10,2	N

69.	TAROTOP	Тариф (цена) на тепловую энергию (руб/Гкал)	10,2	N
70.	NORMOTOP	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению (Гкал/кв.м)	10,6	N
71.	SUMNOTOP	Нормативное начисление (сумма начислений при отсутствии ИПУ) по услуге отопление *****	10,2	N
72.	ISODPUOT	Наличие ОДПУ тепловой энергии в МКД Может принимать следующие значения: 1 – ОДПУ установлен/работоспособен <b>!!! В случае отсутствия ОДПУ тепловой энергии поле НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ</b>	1	C
73.	SEASONOT	Порядок внесения платы за отопление по ОДПУ Может принимать следующие значения: 1 – отопление начисляется в отопительный период <b>!!! Заполняется только в случае, если в поле № 72 проставлен признак «1»</b> <b>!!! В случае, если отопление оплачивается равномерно в течение года поле НЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ</b>	1	C
74.	PRAVOTOP	Сведения о наличии задолженности по услуге отопление *****	1	C
75.	GVOD	Код услуги: <b>Горячее водоснабжение</b>	5	C
76.	SUMGVOD	Сумма начисленной платы по услуге горячее водоснабжение***	10,2	N
77.	DOPGVOD	Сумма перерасчетов за предыдущие периоды по услуге горяч. водоснабжение	10,2	N
78.	TARTEPLON	Тариф (цена) на теплоноситель (холодную воду) для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (м3/чел/мес)	10,2	N
79.	NORMTEPLON	Норматив потребления теплоносителя (холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (м3/чел/мес)	10,2	N
80.	TARTEN	Тариф (цена) на тепловую энергию для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (руб/Гкал)	10,2	N
81.	NORMTEN	Норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (Гкал/м3/мес)	10,3	N
82.	SUMNGVOD	Нормативное начисление (сумма начислений при отсутствии ИПУ) по услуге горячее водоснабжение *****	10,2	N
83.	PRAVGVOD	Сведения о наличии задолженности по услуге горячее водоснабжение *****	1	C
84.	KR	Код услуги: <b>Капитальный ремонт</b>	5	C
85.	SUMKR	Сумма начислений по услуге капитальный ремонт***	10,2	N
86.	DOPKR	Сумма перерасчетов за предыдущие периоды по услуге капитальный ремонт	10,2	N
87.	PRAVKR	Сведения о наличии задолженности по услуге капитальный ремонт*****	1	C
88.	SHARE	Доля собственности в жилом помещении (значение от 0 до 1)	18	C
89.	NZ	Код услуги: <b>Найм жилья</b>	5	C
90.	SUMNZ	Сумма начислений по услуге найм жилья***	10,2	N
91.	DOPNZ	Сумма перерасчетов за предыдущие периоды по услуге найм жилья	10,2	N
92.	PRAVNZ	Сведения о наличии задолженности по услуге найм жилья*****	1	C
93.	O_HV	Код услуги: <b>Холодное водоснабжение ОДН (СОИ)</b>	5	C
94.	SUMO_HV	Сумма начислений по услуге холодное водоснабжение ОДН(СОИ)***	10,2	N
95.	DOPO_HV	Сумма перерасчетов за предыдущие периоды по услуге холодное водоснабжение ОДН	10,2	N
96.	PRAVO_HV	Сведения о наличии задолженности по услуге холодное водоснабжение ОДН (СОИ)*****	1	C
97.	O_GV	Код услуги: <b>Горячее водоснабжение ОДН (СОИ)</b>	5	C
98.	SUMO_GV	Сумма начислений по услуге горячее водоснабжение ОДН(СОИ)***	10,2	N
99.	DOPO_GV	Сумма перерасчетов за предыдущие периоды по услуге горячее водоснабжение ОДН	10,2	N
100.	PRAVO_GV	Сведения о наличии задолженности по услуге горячее водоснабжение ОДН(СОИ) *****	1	C
101.	O_VOT	Код услуги: <b>Водоотведение сточных вод ОДН (СОИ)</b>	5	C
102.	SUMO_VOT	Сумма начислений по услуге водоотведение сточных вод ОДН (СОИ)***	10,2	N
103.	DOPO_VOT	Сумма перерасчетов за предыдущие периоды по услуге водоотведение сточных вод ОДН (СОИ)	10,2	N
104.	PRAVO_VOT	Сведения о наличии задолженности по услуге водоотведение сточных вод ОДН (СОИ)*****	1	C
105.	O_EL	Код услуги: <b>Электроснабжение ОДН (СОИ)</b>	5	C
106.	SUMO_EL	Сумма начислений по услуге электроснабжение ОДН(СОИ)***	10,2	N



